

## FINLANDIA-TALO

- **muutos-, korjaus- ja restaurointisuunnittelu**
- **tietokantapohjainen tilainventointi**
- **rakennushistoriaselvitys**
- **sisustussuunnittelu**



Alvar Aallon Helsingin keskustasuunnitelma vuodelta 1961 loi pohjan Finlandia-talon rakennushankkeelle. Finlandia-talon suunnittelu alkoi vuonna 1962, valtuuston rakentamispäätös tehtiin vuonna 1965 ja ensimmäisen vaiheen rakentaminen tapahtui vuosina 1969–1971. Kongressisiipi rakennettiin vuosina 1973–1975. Alvar Aalto kuoli vuonna 1976.

Finlandia-talo suojeltiin rakennussuojelulailla vuonna 1993.

Finlandia-talon suojeluun viitataan usein nuoremman rakennuskantamme kohtaloista keskusteltaessa.

Julkisivumateriaalikiistana alkanut suojeluprosessi tuli ikään kuin vahingossa vieneeksi modernin rakennuskantamme suojelukysymykset uudelle vuosikymmenelle. Finlandia-talon restaurointi alkoi paljon ennen sen suojelua. Jo kongressisiiven rakentamisen yhteydessä (1973–1975) jouduttiin ottamaan kantaa Finlandia-talon pysyviin ja muunneltaviin ominaisuuksiin.

1980-luvulla Finlandia-talon rakennuttamisesta vastasi Helsingin kaupunki ja talon johto. Suunnittelijana toimi yleensä Kaarlo Leppänen, joka Aallon toimistossa oli vastannut Finlandia-talon suunnittelusta yhdessä Alvar Aallon kanssa. Arkkitehtuuri- ja muotoilutoimisto Talli (ent. Arkkitehtitoimisto Alli) vastasi Finlandia-talon sisätilojen ja osin ulkopuolisestakin muutossuunnittelusta vuodesta 1999 vuoteen 2017.

### Rakennuksen tiedot

Päärakennus valmistunut 1971  
Kongressisiipi valmistunut 1975

### Rakennustoimenpide

Muutos-, korjaus- ja  
restaurointisuunnittelu

### Rakennuttaja

Helsingin kaupungin  
rakennusvirasto

### Käyttäjä

Finlandia-talo Oy

### Kerrosala

18 157 m<sup>2</sup>

### Sijainti

Helsinki, Kantakaupunki

### Pääsuunnittelija

Minna Lukander

### Tietomallinnus

Mari Mannevaara

### Sisustussuunnittelija

Martti Lukander

## Projektiesittely



Museoviraston toivomuksesta ja toimistomme toimesta laadittiin Finlandia-talon suojeluluokitus pohjapiirroksin. Tämä oli ensimmäinen kerta kun vuoden 1993 suojelupäätöksen tarkoittama suojelu osoitettiin fyysisissä rakenteissa. Luokitus oli askel kohti kokonaisvaltaista ja historiatietoista muutostöiden suunnittelua. Sisätilamuutoksia koskevien lausuntopyyntöjen lisääntyttä - jatkuvien toiminnallisten muutostarpeiden takia - todettiin lisäselvitysten kova tarve ja vuonna 2005 toimistomme laati Finlandia-talon rakennushistoriaselvitystyön ja tietokantapohjaisen tilainventoinnin, joka toimii verkossa. Vuonna 2016 laadittiin Finlandia-talon täydentävä rakennushistoriaselvitys vuosien 2005-2016 osalta ja tilojen restaurointiperiaatteet kirjattiin Finlandia-talon nykytila-analyyksiksi.

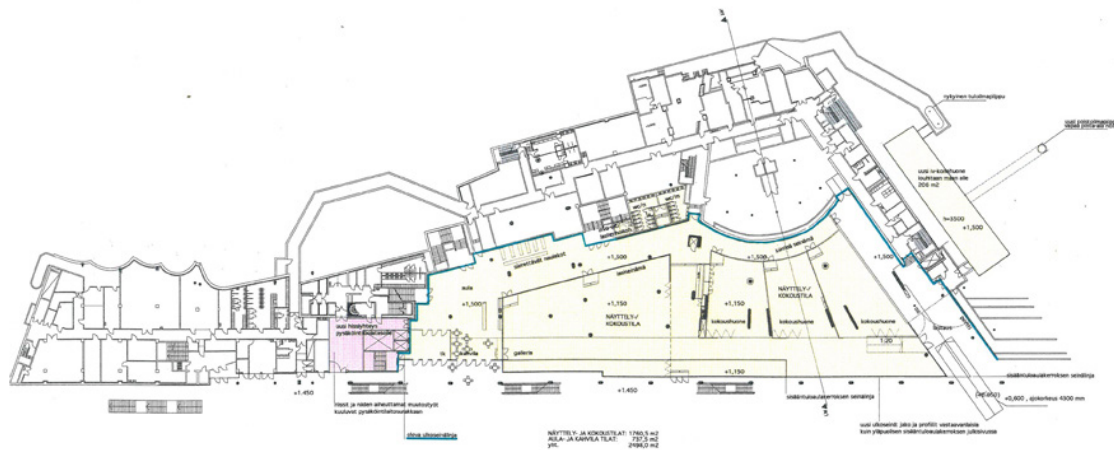
Finlandia-talon muutostöiden laajuus on ollut yhteenlaskettuna useita tuhansia neliömetrejä.

Laajin yksittäinen restaurointisuunnittelutehtävämme Finlandia-talossa on ollut Kongressisiiven peruskorjaus vuonna 2003. Suunnittelutyö käsitti paitsi sisäpuolen peruskorjauksen myös kongressisalien kaarevien teräslasiseinien uusimisen.

Projektiesittely



Vuosina 2000-2001 laadimme luonnokset ja hankesuunnitelman Finlandia-talon uudesta näyttelytilasta sisäänajokerroksen syvennykseen, joka oli ulkotilaa. Laajennuksen pinta-ala on 2500 m<sup>2</sup>. Luonnosten perusteella Uudenmaan ympäristökeskus teki Museoviraston suosituksesta muutoksen Finlandia-talon rakennussuojelupäätökseen rakennuksen julkisivujen osalta.



## Projektiesittely

Finlandia-talon muutosten suunnittelussa johtotähtenä on ollut parantaa rakennuksen teknistä ja tilallista toimivuutta sekä kohentaa vuosien myötä käytössä nuhjaantunutta ilmettä, niin että muutokset sulautuvat osaksi rakennuksen arkkitehtuuria. Alkuperäisiä materiaaleja on pyritty uusimaan mahdollisimman vähän, sillä patina on myös koettu arvoksi.

Muutossuunnittelun ohessa suurimpia suunnittelutöitämme Finlandia-talossa on ollut taloteknisten asennusten peruskorjausten suunnittelu ja vuodelle 2020 aiotun suuren taloteknisen peruskorjauksen hankesuunnittelu. Näiden suunnittelutöiden tavoitteena ja haasteena on ollut se, että teknisten asennusten toteutus olisi mahdollisimman näkymätöntä.

Käyttötarkoituksen muutosten suunnittelu ja niiden sovitus alkuperäiseen miljööseen ovat arkkitehtonisesti mielenkiintoisia suunnittelutehtäviä. Esimerkkejä Finlandia-taloon suunnittelemistamme tilamuutoksista ovat mm. entisen orkesterin harjoitussalin muutos kokouskäyttöön Elissa-saliksi, ravintolan eteis- ja naulakotilan muutos asiakaslounge-käyttöön ja entisen talonmiehen asunnon muutos Board-roomiksi.

